

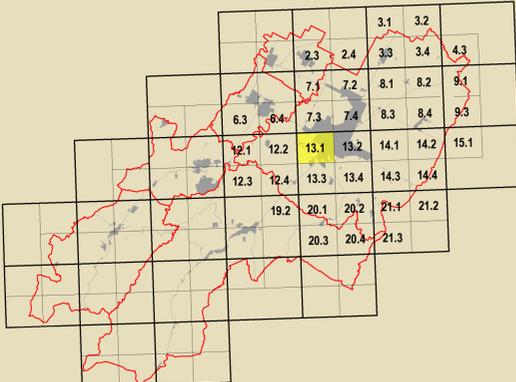
(P.3)\_Tavola 13.1  
RUE  
PROGETTO  
Scala 1:5000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.30 del 21.07.2014  
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.11 del 31.03.2015

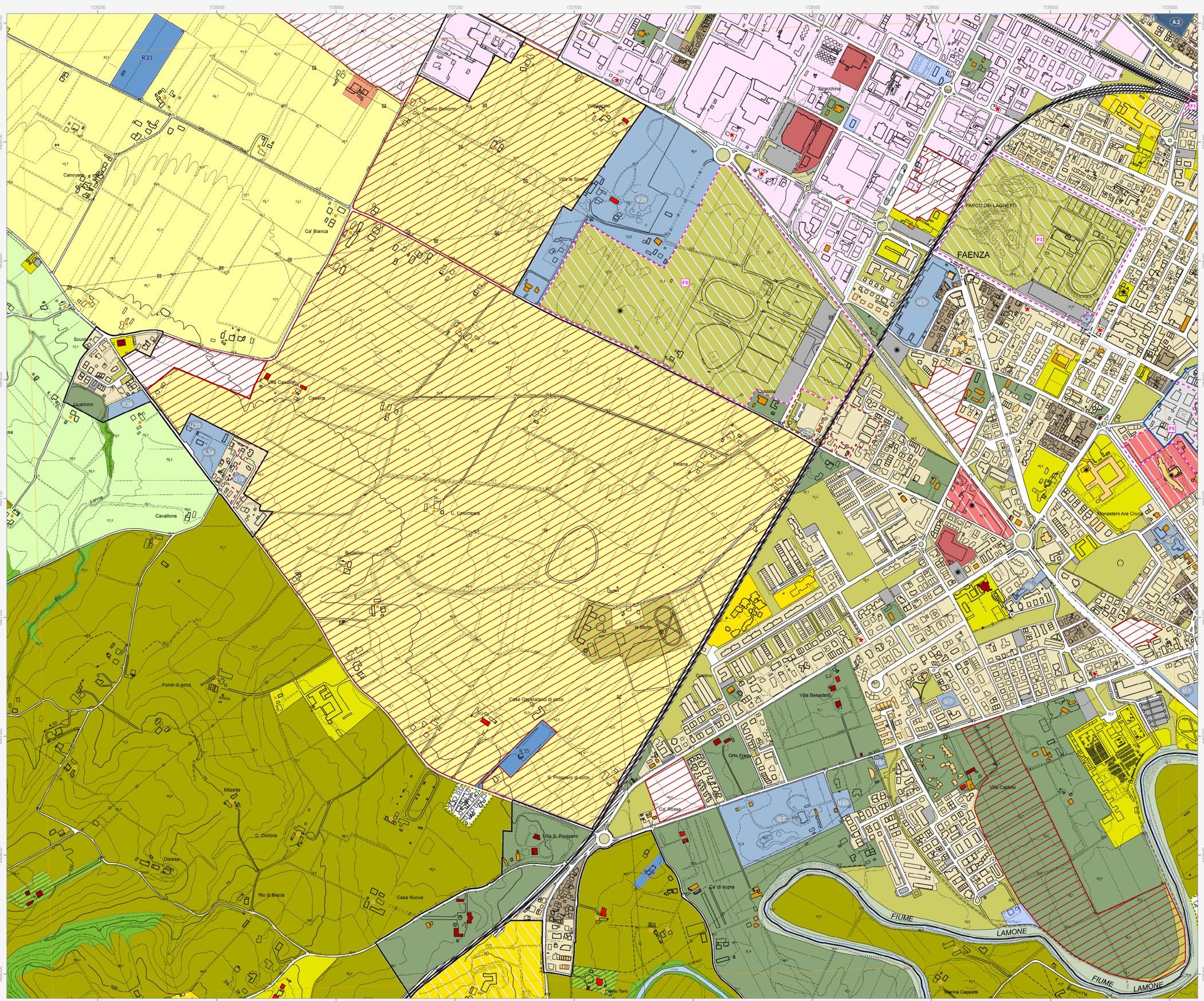
- Varianti al RUE**
- n.1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.52 del 23.12.2015  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.23 del 30.05.2017
  - n.2 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.17 del 27.04.2016  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.56 del 30.11.2016
  - n.3 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del
  - n.4 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.39 del 26.07.2018  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malozzi	ASSESSORE ALL'URBANISTICA EDILIZIA E POLITICHE TERRITORIALI Domènico Prodi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniela Meluzzi
SINDACO DI BRISIGNELLA Davide Masarini	PROGETTO Ennio Nanni	SINDACO DI RILOI TERME Alfonso Nicolazzi
SINDACO DI CASOLA VALSENO Nicola Iezzi	UNIONE ALTA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anzorelli

**Tavola 13.1**



<b>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</b> Daniela Babalini Federica Dini Luca Marchetti Devis Sbarzaglia	<b>CONTRIBUTORI</b> Aperti pubblici Deanna Bellini Aperti privati e società Claudio Facchi - Simonetta Toroni Aperti consorziali comunali Maurizio Marani Aperti governativi e privati Luca Calzani - Aenea Federzoli Aperti privati Alessandro Poggiali Aperti privati Daniele Bernabei Cinzia Neri Aperti privati Luca Roggiani Roberta Darchini PROCEDIMENTO Mauro Benaricci Tiziana Piancastelli	Ateneo e centro di ricerca ricerca Daniela Bernabei - Massimo Donati Valutazione urbanistica Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simone Torricelli (Invenzione urbanistica) Elsa Conticelli - Stefania Prodi Stefano Fallone Commissione Urbanistica Analisi sperimentali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna Università ricerca dell'edilizia urbana e servizi di studio Analisi sperimentali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna	Vulnerabilità storica del centro storico Università degli Studi di Catania Gabriella Carraro - Rosalinda Scattolon Cesare Toci Zaira Barone - Pietro Copatti Aperti privati Massimo Alberti Marta Baldacci - Michele Baldacci Stefano Calvia - Claudio Olivari Pietro Collina - Andrea Montuochi Cristian Fazio Finzione storica Miguel International della Carpenterie di Faenza Claudia Casali Procedimento di autorizzazione edilizia Massimo Bassani - Vania Venerecci Procedimento di partecipazione sociale Marta Nervo
---	---	---	---



**Confine comunale**  
Perimetro del centro urbano (art. 2.3)

**Tessuti storici**

- Centro storico (art. 5)
- Edifici e manufatti di valore al di fuori del centro storico
- Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6)
- Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6)
- Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6)
- Edifici di valore storico-architettonico (art. 6)
- Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6)

**Centro urbano**

- Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7)
- Ambito produttivo specializzato (art. 8)
- Ambito misto di riqualificazione (art. 10)
- Area urbana sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2)
- Accordi urbanistici in corso (art. 11.4)
- Area prevalentemente commerciali (art. 11.6)
- Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7)
- Ambito produttivo misto (art. 9)
- Area oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3)
- Area urbana di conservazione del verde privato (art. 11.5)

**Territorio rurale**

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13)
- Area di valore naturale e ambientale (art. 14)
- Ambiti agricoli periferici (art. 16)
- Agglomerati residenziali in territorio rurale (art. 17.2)
- Area rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4)
- Attività estrattive (art. 17.6)
- Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13)
- Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15)
- Area produttive agricole consolidate (art. 17.3)
- Area rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5)

**Dotazioni territoriali**

- Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti
- Zone per la viabilità (art. 18.2)
- Area per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
- Area per l'istruzione (art. 19.3)
- Area per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale
- Area per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4)
- Area per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4)
- Area private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
- Area private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)
- Dotazioni ecologiche e ambientali
- Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2)
- Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4)
- Zone ferroviarie (art. 18.3)
- Area per il verde e lo sport (art. 19.3)
- Area per attrezzature di interesse comune (art. 19.3)
- Area per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4)
- Area per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4)
- Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3)
- Area verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5)

**Poli funzionali**

- Poli funzionali (art. 21)

**Obiettivi di qualità**

- Area per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5)

**Attuazione e procedure**

- Distributori di carburante (art. 32.3)
- Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5)